

**ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)**  
**จ้างก่อสร้างห้องประชุม สำนักงานศึกษาธิการจังหวัดพะเยา**  
**ด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)**

**๑. ความเป็นมา**

ด้วยสำนักงานศึกษาธิการจังหวัดพะเยา ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๓ ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง รายการก่อสร้างห้องประชุม จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณจำนวน ๒,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) จึงมีความประสงค์จ้างก่อสร้างห้องประชุม ด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

**๒. วัตถุประสงค์**

เพื่อให้มีห้องประชุมเพียงพอสำหรับการจัดประชุม ตลอดจนเป็นสถานที่ปฏิบัติงานหรือจัดกิจกรรมต่าง ๆ ของสำนักงานศึกษาธิการจังหวัดพะเยา

**๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง



#### ๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง หรือรายละเอียดและขอบเขตของงาน และเอกสารแนบ

๔.๑ แบบรูปรายการงานก่อสร้างห้องประชุม

๔.๓ บัญชีปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔, ปร.๕, ปร.๖) งานก่อสร้างห้องประชุม

๔.๕ ขอบเขตของงาน (TOR) ก่อสร้างห้องประชุม

#### ๕. การกำหนดเวลาทำงาน และการแบ่งงวดงานงวดเงิน

กำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานและงวดเงินเป็น ๔ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง ภายในระยะเวลา ๓๕ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการขุด รื้อถอนต้นไม้ ขนทิ้ง และปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง จัดทำแผนปฏิบัติงาน ป้ายโครงการ ทดสอบสภาพดิน ทำฐานราก หล่อเสาตอม่อ พร้อมถมดิน บดอัดดินถมฐานราก เทคานคอตดิน และหล่อเสาชั้น ๑ รับคานชั้น ๒ แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการทุกประการ และคณะกรรมการตรวจรับจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

**งวดที่ ๒** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง ภายในระยะเวลา ๔๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการหล่อคานรับพื้นชั้น ๒ ทำบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ ทำพื้นชั้น ๒ หล่อเสารับหลังคา และโครงหลังคา แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการทุกประการ และคณะกรรมการตรวจรับจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

**งวดที่ ๓** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการมุงหลังคา ก่อผนัง ติดตั้งวงกบ ประตูหน้าต่าง พร้อมงานฉาบแล้วเสร็จทั้งหมด เดินท่อระบบสุขาภิบาลห้องน้ำ และเดินท่อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการทุกประการ และคณะกรรมการตรวจรับจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

**งวดสุดท้าย** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างห้องประชุมส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และตามสัญญาทุกประการ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย และคณะกรรมการตรวจรับจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

#### ๖. เงื่อนไขและข้อกำหนดอื่นๆ

๖.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเคลียร์พื้นที่ โดยตัดต้นไม้ ขนย้าย รื้อทิ้ง พร้อมปรับพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง

๖.๒ ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการปฏิบัติงาน (Time Line) ต่อผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ วันนับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา

๖.๓ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทดสอบดิน โดยมีวิศวกรโยธาระดับสามัญขึ้นไปรับรองผลการทดสอบสภาพดิน

๖.๔ รายการใดที่ผู้ว่าจ้างไม่ได้ระบุในแบบรูปรายการ บัญชีปริมาณงานและราคา ขอบเขตของงาน (TOR) หรือเอกสารแนบ ที่ส่งผลต่องานก่อสร้าง หรือไม่สอดคล้องตามหลักมาตรฐานวิศวกรรมกรรมการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างดำเนินการให้เป็นไปตามหลักมาตรฐานวิศวกรรมกรรมการก่อสร้าง ตามมติของผู้ควบคุมงาน โดยค่าใช้จ่ายให้อยู่ในวงเงินตามสัญญาจ้าง



๗. การเสนอราคา

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอ

๘. วงงบประมาณ

เงินงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ค่าก่อสร้างห้องประชุม จำนวน ๒,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้าง ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ตรวจรับงานจ้างก่อสร้างทั้งหมดไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ หากกรณีเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้งานตามปกติภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. การทำสัญญา

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องเข้าทำสัญญา ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้



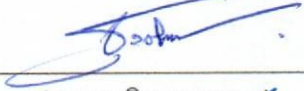

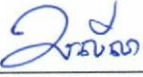
๑๑. อัตราค่าปรับ

๑๑.๑ หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินตามสัญญาจ้างต่อวัน

๑๑.๒ ห้ามมิให้ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่การจ้างช่วงบางส่วนที่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างแล้ว หากผู้รับจ้างฝ่าฝืนจะต้องเสียค่าปรับในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

๑๒. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

สำนักงานศึกษาธิการจังหวัดพะเยา จะใช้วิธีการพิจารณาราคารวม โดยใช้เกณฑ์ราคา

ลงชื่อ		ประธานกรรมการ
	(นายชรงค์ศักดิ์ สีเสน)	
ลงชื่อ		กรรมการ
	(นายเริงศักดิ์ คนเที่ยง)	
ลงชื่อ		กรรมการ
	(นายชูชิต คงกลาง)	
ลงชื่อ		กรรมการและเลขานุการ
	(นายมงคล ชุ่มวงศ์)	
ลงชื่อ		กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
	(นางวรัญญา สุรกุล)	